

## Ogłoszenie o zamówieniu

### Roboty budowlane - Montaż czterech „geotermalnych” wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy w Ciepłowni Geotermalnej

#### 1. Nazwa, adres Zamawiającego:

PEC Geotermia Podhalańska S.A.

Bańska Niżna, ul. Cieplice 1

34 – 424 Szaflary

NIP: 736-14-44-064

REGON: 4958337

internet: [www.geotermia.pl](http://www.geotermia.pl)

e-mail: [geoterm@geotermia.pl](mailto:geoterm@geotermia.pl)

Adres biura, do korespondencji

ul. Nowotarska 35a

34 – 500 Zakopane

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia

- 2.1. Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Do prowadzenia niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j.), zwanej dalej „Ustawą”. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane przez PEC Geotermia Podhalańska S.A. wprowadzonym Zarządzeniem wewnętrznym nr 15/2013 z późn. zmianami (tekst jednolity z 1 stycznia 2017r.) zwanym dalej „Regulaminem”. Zamawiający może zastosować drugi etap postępowania w formie negocjacji, zg. z § 40 ust. 4 Regulaminu. Zamawiający zaprosi do negocjacji trzech Wykonawców, których oferty uzyskają największą liczbę punktów.
- 2.2. Zamówienie jest finansowane ze środków programu priorytetowego nr 5.9.1 „Polska Geotermia Plus Część 1) Geotermia głęboka” ogłoszonego przez NFOŚiGW; tytuł projektu: „Rozbudowa systemu geotermalnego poprzez wiercenie nowego otworu produkcyjnego Bańska PGP-7, dostawę i montaż wymienników ciepła na Ciepłowni Geotermalnej oraz budowę przyłączy i sieci ciepłowniczych w celu zwiększenia mocy i wykorzystania odnawialnych źródeł energii” oraz ze środków własnych.
- 2.3. Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku, gdy nie zostaną mu przyznane środki z programu priorytetowego nr 5.9.1 „Polska Geotermia Plus Część 1) Geotermia głęboka”.

#### 3. Numer postępowania

Postępowanie oznaczone jest jako: 50/2/2023.

#### 4. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ

[www.geotermia.pl](http://www.geotermia.pl)

#### 5. Określenie sposobu uzyskania SIWZ

Zamawiający udostępnia ogłoszenie o przetargu oraz SIWZ na stronie internetowej [www.geotermia.pl](http://www.geotermia.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie. Zamawiający przekazuje załączniki do SIWZ (od 1 do 11) na adres e-mail podany przez Wykonawcę we wniosku o ich przekazanie.

#### 6. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane - Montaż czterech „geotermalnych” wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy w Ciepłowni Geotermalnej w zakresie opisanym szczegółowo w Specyfikacjach Technicznych - ZAŁĄCZNIKU NR 1 DO SIWZ.

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza w niniejszym postępowaniu przetargowym do składania ofert częściowych.

#### **7. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej**

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza w niniejszym postępowaniu przetargowym do składania ofert wariantowych.

#### **8. Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

8.1. Terminy wykonania Etapu I (wykonania dokumentacji projektowych):

8.1.1. termin wykonania koncepcji (Etap I/1): 21 dni od podpisania umowy;

8.1.2. termin wykonania dokumentacji projektowej (Etap I/2): 30 dni od podpisania umowy.

8.2. Terminy wykonania Etapu II (wykonawstwo) do 8 miesięcy od podpisania umowy.

Uwaga: Montaż wymienników ciepła należy realizować niezwłocznie w terminie 30 dni po zrealizowanej dostawie wymienników przez Zamawiającego. Szacowane maksymalne terminy dostaw wymienników ciepła: 2 szt. – sierpień 2023 r., 2 szt. – luty 2024 r. Zamawiający zastrzega możliwość wcześniejszych terminów dostaw wymienników ciepła.

#### **9. Warunki udziału w postępowaniu ze wskazaniem sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków, kryteria oceny ofert i ich znaczenie**

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,  
ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,  
ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej wykazu wykonanych robót budowlanych odpowiadających wymaganiom określonym w punkcie 9.1.2/ SIWZ (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,  
ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.4/ SIWZ (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (na zasadzie spełnia/nie spełnia)
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej,  
ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:
  - składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (na zasadzie spełnia/nie spełnia)

- składanej przez Wykonawcę do oferty przetargowej kserokopii polisy wraz z dowodem opłaty składki odpowiadającej wymaganiom odpowiadającej wymaganiom określonym w punkcie 9.1.5/ SIWZ (na zasadzie spełnia/nie spełnia)

- składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 9.1.6/ SIWZ (na zasadzie spełnia/nie spełnia)

Wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona w oparciu o następujące kryteria:

- 1) Kryterium cena [zł] – waga 90%
- 2) Kryterium gwarancja [gwarancja] – waga 10%

Szczegółowy opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposób oceny ofert zawarty został w pkt. 16 SIWZ.

#### **10. Informacje na temat wadium**

Wykonawca składający ofertę jest obowiązany przed upływem terminu składania ofert do wniesienia wadium w wysokości 100.000,00 zł. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dot. wadium zostały określone w pkt. 11 SIWZ.

#### **11. Miejsce i termin składania ofert**

Miejsce składania ofert:

Ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. **PEC Geotermia Podhalańska S.A. w Zakopanem, ulica Nowotarska 35a**, sekretariat lub za pośrednictwem poczty na adres:

PEC Geotermia Podhalańska S.A.

ul. Nowotarska 35a

34 – 500 Zakopane

Termin składania ofert:

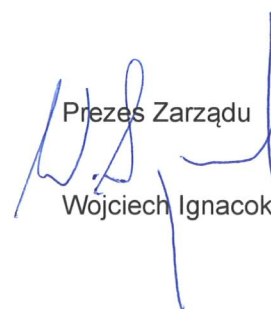
Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 22.08.2023 r. do godziny 13<sup>15</sup>**.

#### **12. Termin związania ofertą**

Zamawiający informuje, że składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **13. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej**

Nie dotyczy

  
Prezes Zarządu  
Wojciech Ignacok

