

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ

GEOTERMIA PODHALAŃSKA S.A.

Biuro: 34-500 Zakopane, ul. Nowotarska 35A

Tel. 0 18 20 150 41, fax 0 18 20 150 44, e-mail: geoterm@geotermia.pl, www.geotermia.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Do postępowania przetargowego prowadzonego w trybie
przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych kwoty 428.000. EURO
na wykonanie zamówienia pod ogólną nazwą:
„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”

Zamawiający:

PEC Geotermia Podhalańska S.A.
Bańska Niżna, ul. Cieplice 1
34 – 424 Szafłary

1. NAZWA, ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Geotermia Podhalańska” S.A.
Bańska Niżna, ul. Cieplice 1
34 – 424 Szaflary
NIP: 736-14-44-064
REGON: 4958337
internet: www.geotermia.pl
e-mail: geoterm@geotermia.pl

Adres biura i adres do korespondencji:
PEC GEOTERMIA PODHALAŃSKA S.A.
ul. Nowotarska 35a
34 – 500 Zakopane

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1 Zamawiający informuje, że niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Do prowadzenia niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm), zwanej dalej „Ustawą”. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez PEC Geotermia Podhalańska S.A. wprowadzonym Zarządzeniem wewnętrznym nr 15/2013 z późn. zmianami (tekst jednolity z 1 stycznia 2017r.) zwanym dalej „Regulaminem”.
- 2.2 Postępowanie oznaczone jest jako 121/2020.
- 2.3 Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.
- 2.4 Zamawiający może zastosować drugi etap postępowania w formie negocjacji, zg. z § 40 ust. 4 Regulaminu. Zamawiający zaprosi do negocjacji trzech Wykonawców, których oferty uzyskają największą liczbę punktów.
- 2.5 Zamawiający uzyskał dofinansowanie na realizację zamówienia z programu priorytetowego „Polska Geotermia Plus” ogłoszonego przez NFOŚiGW. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia.
- 2.6 Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót pod ogólną nazwą: **„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”** w zakresie opisanym szczegółowo w Specyfikacjach Technicznych - **ZAŁĄCZNIKU NR 4 DO SIWZ**.

Zakres robót przedmiotu zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie wraz z dostawą wszystkich materiałów i urządzeń (oprócz materiałów i urządzeń objętych dostawą Zamawiającego), w uzgodnieniu z Zamawiającym i na podstawie wytycznych zawartych w niniejszych ST przede wszystkim następujących robót:

- 1/ w budynku R1 - montaż 2 szt. „geotermalnych” wymienników ciepła na gotowych, wykonanych już żelbetowych fundamentach pod te wymienniki ciepła i kompletnym wykonaniem instalacji technologicznej, która ma być podłączona do technologicznych instalacji wodnych (kolektorów DN500) w budynku R1 - instalacji wody geotermalnej i instalacji wody sieciowej.

UWAGA!

Dostawą Zamawiającego są objęte:

- **2 szt. „geotermalnych” wymienników ciepła o mocy około 7,8MW każdy;**

Wykonanie instalacji technologicznej:

- w obiegu wody geotermalnej - instalacja w wykonaniu kwasoodpornym;
- w obiegu wody sieci ciepłowniczej - instalacja w wykonaniu ze stali węglowej;

- 2/ w budynku R1 wykonanie:

- ewentualne wykonanie koniecznej rozbudowy istniejącej rozdzielni elektrycznej NN RGR1;
- wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej NN zasilania urządzeń elektrycznych w technologicznych instalacji „geotermalnych” wymienników ciepła i wykonanie podłączeń elektrycznych tych urządzeń;

- 3/ w budynku R1 - wykonanie instalacji sterowanie i AKPiA urządzeń zamontowanych w instalacji „geotermalnych” wymienników ciepła wraz z podłączeniem tej instalacji do systemu SCADA działającego w PEC GEOTERMIA PODHALAŃSKA S.A.;
- 4/ konieczna rozbudowa systemu SCADA dla podłączenia instalacji sterowania i AKPiA, w tym także konieczna rozbudowa wyposażenia szafy SCADA w budynku R1;
- 5/ wykonanie innych robót koniecznych dla prawidłowego wykonania i działania przedmiotu zamówienia;
- 6/ w budynkach:
 - w budynku R1 wykonanie w czytelnym formacie aktualnego schematu instalacji technologicznych, oprawienie go i zawieszenie na ścianie w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym;
 - w budynku R1 wykonanie w czytelnym formatach aktualnych schematów elektrycznych, oprawienie ich i umieszczenie w rozdzielni elektrycznej.

UWAGI:

- 1/ Roboty – przedmiot niniejszego zamówienia to rozbudowa istniejącej instalacji 2szt. „geotermalnych” wymienników ciepła o mocy 7,8MW (wymienniki oznaczone na schemacie technologicznym ZAŁĄCZNIKU NR 3/1 DO ST jako W1/R1 i W2/R1) o kolejne 2szt. „geotermalnych” wymienników ciepła również o mocy 7,8MW (wymienniki oznaczone na schemacie technologicznym ZAŁĄCZNIKU NR 3/1 DO ST jako wymienniki W3/R1 i W4/R1).
- 2/ Dla realizacji przedmiotu zamówienia należy stosować wyłącznie nowe elementy.
- 3/ Zakres robót został szczegółowo opisany w ST.

Generalnie przedmiot zamówienia należy zrealizować:

- 1/ na podstawie dokumentacji projektowych przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego i zmian wprowadzonych przez Zamawiającego do tych dokumentacji;
- 2/ danych i wytycznych do projektowania oraz informacji Zamawiającego zawartych w niniejszych Specyfikacjach Technicznych;
- 3/ zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentacji projektowych sporządzonych przez Wykonawcę.

3.2. OPIS ZAKRESU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, realizację robót na podstawie tej dokumentacji oraz dostawę materiałów, armatury i urządzeń, z wyjątkiem dostawy armatury i urządzeń, których dostawę zapewnia Zamawiający.

Czynności niewymienione w tym opisie, a konieczne do prawidłowego zaprojektowania, wykonania, uruchomienia, funkcjonowania i odbioru obiektów uważa się za włączone w zakres robót i wliczone do ceny ryczałtowej.

3.2.1. ZAKRES ROBÓT**3.2.1.1. Etap I. Dokumentacja projektowa.****1/ Etap I/1. Dokumentacja projektowa: koncepcja**

Na tym etapie Wykonawca ma:

- a/ na podstawie Specyfikacji Technicznych z załącznikami, danych i informacji uzyskanych u Zamawiającego, ustaleń dokonanych z Zamawiającym oraz innych dokumentów i informacji uzyskanych przez Wykonawcę, odpowiednich dla realizacji przedmiotu zamówienia należy opracować koncepcje wykonawcze dla robót branżowych objętych przedmiotem zamówienia wraz z wstępnymi obliczeniami i doбором elementów konstrukcji, doбором urządzeń i armatury dla proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań;
- b/ należy zweryfikować i zaktualizować schemat technologiczny istniejącego wyposażenia technologicznego w budynku R1.

Koncepcje branżowe, jako odrębne opracowania przedłożone zostaną Zamawiającemu do ostatecznego zaakceptowania

Do zatwierdzenia należy przekazać Zamawiającemu:

- ostateczne wersje branżowych koncepcji projektowych w wersji papierowej w ilości – po 2szt.;

2/ Etap I/2. Dokumentacja projektowa wykonawcza

W oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję projektant opracuje dokumentację projektową wykonawczą obejmującą:

- a/ uzyskanie warunków zabudowy, o ile uzyskanie takich warunków będzie konieczne;
- b/ uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, pozwoleń i opinii;
- c/ kompletne dokumentacje projektowe pozwalającą na zrealizowanie zadania;
- d/ o ile będzie konieczne to należy uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na budowę lub inny dokument pozwalający zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Ostateczne wersje kompletnych dokumentacji projektowych wykonawczych mają być wykonane dla każdego branżowego opracowania projektowego w wersji na papierze i w wersji elektronicznej, w programach pozwalających na ich edycję przez Zamawiającego: rysunki należy sporządzić w pliku .dwg, a opracowania tekstowe w programach Microsoft WORD i/lub Microsoft EXCEL, a także komplet dokumentacji w programie PDF.

Zamawiającemu mają być przekazane do zatwierdzenia ostateczne wersje:

- kompletne branżowe dokumentacje projektowe wykonawcze w wersji papierowej w ilości – po 3szt.;
- kompletne branżowe dokumentacje projektowe wykonawcze w wersji elektronicznej na CD w programach edytowalnych i w programie PDF - w ilości: 1szt.;

Dokumentacja projektowa musi być:

- zgodna z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej;
- opracowana dokumentacja będzie odpowiadała obowiązującym w Polsce normom technicznym, prawom dotyczącym budownictwa, budowy i ochrony środowiska, innym normom wyszczególnionym przez Zamawiającego, a mającym zastosowanie do przedmiotu Umowy.
- Wykonawca sporządzi kompletną dokumentację projektową w zakresie zgodnym z wymaganiami Zamawiającego i będzie za nią odpowiedzialny. Dokumentacja zostanie przygotowana przez wykwalifikowanych specjalistów, będących inżynierami lub innymi fachowcami spełniającymi kryteria podane w wymaganiach Zamawiającego.
- Wykonawca musi zapewnić, że on sam, jego specjaliści oraz Podwykonawcy mają doświadczenie i zdolności konieczne do wykonania prac projektowych. Wykonawca musi zobowiązać się, że projektanci będą do dyspozycji, aby uczestniczyć w spotkaniach z Zamawiającym celem omawiania stopnia zaawansowania realizacji przedmiotu zamówienia.

3/ Zasady odbioru dokumentacji projektowej.

- a/ Miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie biuro Zamawiającego.
- b/ Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy bez zastrzeżeń z prawomocnym pozwoleniem na budowę lub inny dokument pozwalający zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa o ile uzyskanie takiego pozwolenia/dokumentu będzie konieczne.
- c/ Wraz z wykonaną dokumentacją Wykonawca musi dołączyć oświadczenie o zgodności i kompletności wykonanej dokumentacji zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- d/ Podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag i zastrzeżeń będzie stanowił podstawę uznania prawidłowości wykonania dokumentacji projektowej.

4/ Prawa autorskie.

Wykonawca z dniem odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:

- a/ w zakresie używania;
- b/ w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu;
- c/ w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- d/ w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

e/ w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w podpunkcie d/, w szczególności poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3.2.1.2. Etap II. Wykonawstwo.

Wykonawstwo obejmuje przede wszystkim:

- 1/ ustanowienie i zatrudnienie kierownika budowy na cały czas trwania budowy oraz ustanowienie i zatrudnienie kierowników robót branżowych;
- 2/ opracowanie projektów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 3/ prowadzenia dziennika budowy;
- 4/ weryfikację i ewentualną adaptację przedwykonawczą (wraz z uzgodnieniem) projektów wykonawczych odpowiednio do wymagań konkretnych producentów zgodnie z wytycznymi zawartymi w Specyfikacjach Technicznych;
- 5/ wykonanie dokumentacji projektowych uzupełniających o ile wykonanie takich dokumentacji będzie konieczne zgodnie z wytycznymi zawartymi w Specyfikacjach Technicznych;
- 6/ dostawa wszystkich materiałów budowlanych oraz materiałów, urządzeń i armatury niezbędnych do prawidłowego działania technologii pompowni z wyjątkiem dostawy materiałów, armatury i urządzeń, które Zamawiający wyłączył z zakresu robót i których dostawę zapewnia Zamawiający;
- 7/ zabezpieczenie istniejącego wyposażenia obiektów przed wpływem robót rozbiórkowych, demontażowych oraz robót budowlanych i montażowych;
- 8/ w porozumieniu z przedstawicielem Zamawiającego należy ustalić procedury i terminy zgłaszania przez Wykonawcę konieczności odłączania urządzeń wrażliwych na działania termiczne lub zakłócenia elektryczne powstałe wskutek prowadzenia robót demontażowych i montażowych oraz stosować się do tych procedur;
- 8/ zgodnie z wytycznymi zawartymi w Specyfikacjach Technicznych należy zaproponować, zaprojektować i wykonać rozwiązania pozwalające na etapowanie wykonawstwa robót w celu zapewnienia ciągłości pracy części instalacji technologicznej CIEPŁOWNI GEOTERMALNEJ na czas trwania robót.
- 9/ przekazanie do magazynów Zamawiającego zdemontowanych elementów wyposażenia technologicznego pompowni zgodnie z wytycznymi zawartymi w Specyfikacjach Technicznych;
- 10/ wykonanie robót technologicznych, robót związanych i towarzyszących zgodnie:
 - ze Specyfikacjami Technicznymi;
 - z zatwierdzonymi przez Zamawiającego dokumentacjami projektowymi;
 - zatwierdzonymi przez Zamawiającego dokumentacjami, o których mowa w podpunktach 4/ i 5/;
- 11/ wykonanie robót uzupełniających i naprawczych uszkodzeń i ubytków powstałych w trakcie wykonywania robót i wskutek prowadzenia robót; montaż elementów zdemontowanych na czas prowadzenia robót, montaż zdemontowanych na czas prowadzenia robót urządzeń wraz podłączeniami elektrycznymi i AKPiA zdemontowanych urządzeń i badaniami elektrycznymi;
- 12/ uruchomienie wykonanego zakresu robót w powiązaniu z wyposażeniem technicznym CIEPŁOWNI GEOTERMALNEJ;
- 13/ inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza w tym także inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza według wymagań Zamawiającego - o ile będzie konieczna;
- 14/ skompletowanie dokumentacji odbiorowej i powykonawczej, wykonanie w czytelnej skali aktualnego schematu technologicznego CIEPŁOWNI GEOTERMALNEJ z wykazem wyposażenia, oprawienia go i zawieszenia w odpowiednim miejscu;
- 15/ uzyskanie i skompletowanie na własny koszt Wykonawcy wszystkich niezbędnych opracowań, akceptacji, zezwoleń, oświadczeń i innych dokumentów, w tym zawiadomień o zakończeniu budowy bez zastrzeżeń ze strony Inspektora Nadzoru Budowlanego lub wystąpień o pozwolenie na użytkowanie i uzyskanie prawomocnej decyzji na użytkowanie wykonanych obiektów w przypadkach, gdy uzyskanie takiej decyzji jest konieczne według przepisów prawa.
- 16/ Zamawiającemu mają być przekazane dokumenty i dokumentacje powykonawcze:
 - komplet dokumentów powykonawczych w wersji papierowej i na CD w programie PDF ze spisem zawartości, w wersji papierowej, edytowalnej i w programie PDF - 1szt;
 - komplet powykonawczych dokumentacji projektowej w wersji papierowej, wersji elektronicznej na CD w programach edytowalnych i w programie PDF - w ilości: 1szt.

3.3.3. ROBOTY INNE

Do Wykonawcy należy także między innymi:

- 1/ organizacja placu budowy i zaplecza budowy zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacjach Technicznych;

„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”

- 2/ utylizacja materiałów z rozbiórki i odpadów Zamawiającego i własnych Wykonawcy, zagospodarowanie nadmiaru ziemi według wymagań zawartych w Specyfikacjach Technicznych.

3.3.4. GWARANCJE

Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres minimum:

- (24) miesięcy.

3.3.5. DODATKOWE WYMAGANIA

3.3.5.1. DODATKOWE WYMAGANIA DLA DOSTAW ZESPOŁU RUROCIĄGÓW (RUR I KSZTAŁTEK) ZE STALI KWASOODPORNEJ AISI 316L

- 1/ Składający ofertę na etapie składania oferty musi dla wykonania zespołu rurociągów (rur, kształtek) ze stali kwasoodpornej przedstawić producentów rur ze stali kwasoodpornej.
Wyżej wymienione wymaganie dotyczy całości dostawy rur i kształtek.
- 2/ Producenci rur i kształtek muszą spełniać standardy i wymogi obowiązujące w Unii Europejskiej i posiadać aktualne uprawnienia do certyfikacji wyrobów przez TÜV SÜD lub TÜV NORD lub TÜV RHEINHALD.
Do oferty należy dołączyć kserokopie tych dokumentów (uprawnień).
- 3/ Wszystkie wyroby zespołu rurociągów (rury, kształtki) ze stali kwasoodpornej muszą być trwale oznakowane przez ich producentów w sposób umożliwiający identyfikację rodzaju materiału i wyrobu, nr serii i producenta i znak jakości wydającego certyfikat jakości
Wykonawca dla dostaw rur i kształtek ze stali kwasoodpornej musi uzyskać od producentów i przedstawić Zamawiającemu stosowne certyfikaty i deklaracje dla dostaw wydane przez TÜV SÜD lub TÜV NORD lub TÜV RHEINHALD dla dostarczonej partii wyrobów. Opisy na wyrobach muszą być podane w tych dokumentach. Dokumenty muszą przekazane Wykonawcy wraz z dostawami tych materiałów.
- 4/ Zamawiający i Wykonawca dokonają wspólnie, najpóźniej na budowie, odbioru dostawy zespołu rurociągów (rur i kształtek) ze stali kwasoodpornej na podstawie przekazanych certyfikatów i deklaracji dla dostaw oraz opisów na wyrobach.

Odbiór bez uwag i dopuszczenie do montażu mają się odbyć się przed montażem tych wyrobów.

3.3.6. ISTOTNE INFORMACJE I WYMAGANIA DOTYCZĄCE PROWADZENIA ROBÓT

- 1/ Teren budowy znajduje się na terenie czynnego Zakładu Górniczego PEC GEOTERMIA PODHALAŃSKA S.A. w Bańskiej Niżnej i czynnego zakładu ciepłowniczego – CIEPŁOWNI GEOTERMALNEJ w Szaflarach - Bańskiej Niżnej.
- 2/ Roboty należy zaplanować i wykonać w sposób, w którym zostaną ograniczone do niezbędnego minimum wyłączenia produkcji energii cieplnej.
- 3/ W celu realizacji przedmiotu umowy:
- a/ Zamawiający dopuszcza zamknięcie dopływu wody i wody sieci ciepłowniczej dla wykonania robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia i w związku z tym wstrzymanie produkcji ciepła, na jednorazowe okresy, co najwyżej 8 godzin, w dniach pomiędzy poniedziałkiem i czwartkiem, najwcześniej od: od godz. 08.00 w poniedziałek do: najpóźniej do godz. 16.00 w czwartek, w okresie od połowy maja do połowy września br., przy sprzyjających temperaturach zewnętrznych.
Pisemną decyzję o zamknięciu dopływu wody geotermalnej i wody sieci ciepłowniczej podejmie Kierownik CIEPŁOWNI GEOTERMALNEJ w uzgodnieniu Działem Eksploatacji i Biurem Obsługi Klienta w PEC GEOTERMIA PODHALAŃSKA S.A. W decyzji zostanie określony termin i dopuszczalny okres wyłączenia pracy CIEPŁOWNI GEOTERMALNEJ na czas trwania robót.

3.3.7. ZAKRES DOSTAW ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający dla realizacji przedmiotu umowy przekaże Wykonawcy następujące materiały i urządzenia:

- 2 szt. „geotermalnych” wymienników ciepła o mocy 7,8MW każdy;

4. TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1. Terminy wykonania Etapu I – wykonanie dokumentacji projektowych:

- 1/ termin wykonania koncepcji zgodnie z punktem 3.2.1.1.1/ SIWZ: 30 dni od daty podpisania umowy

2/ termin wykonania dokumentacji projektowej i zgodnie z punktem 3.2.1.1.2/ SIWZ: **60 dni od daty podpisania umowy**

4.2. Terminy wykonania Etapu II - realizacji robót: do 30 czerwca 2021 r.

5. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza w niniejszym postępowaniu przetargowym do składania ofert częściowych.

6. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERTY WARIANTOWEJ

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza w niniejszym postępowaniu przetargowym do składania ofert wariantowych.

7. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1/ posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:

a/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.1/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

b/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.4/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

2/ posiadania wiedzy i doświadczenia;

Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:

a/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.1/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

b/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej wykazu wykonanych robót budowlanych odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.2/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

3/ dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:

a/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.1/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

b/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.3/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

c/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz przedłożenia decyzji o nadaniu wymaganych uprawnień odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.4/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

4/ sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie:

a/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej oświadczenia odpowiadającego wymaganiom określonym w punkcie 8.1.1/ SIWZ - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

b/ składanego przez Wykonawcę do oferty przetargowej kserokopii polisy wraz z dowodem opłaty składki, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i posiadanego mienia na sumę gwarancyjną co najmniej 500.000,00 zł wraz ze zobowiązaniem utrzymania jej ważności do końca realizacji zamówienia - **na zasadzie spełnia/nie spełnia**;

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

8.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt.7 niniejszej SIWZ Wykonawca zobowiązany jest do oferty przetargowej złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

1/ oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 7 SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ,

„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”



- 2/ wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z tym, że Zamawiający wymaga przedstawienia potwierdzenia wykonania co najmniej jednej roboty o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł – sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ,
- 3/ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ,
- 4/ oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający wymaga przedłożenia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych kierownika budowy i kierowników robót oraz zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Właściwej Izby Inżynierów – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ,
- 5/ kserokopię polisy wraz z dowodem opłaty składki, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i posiadanego mienia na sumę gwarancyjną co najmniej 500.000,00 zł wraz ze zobowiązaniem utrzymania jej ważności do końca realizacji zamówienia.
- 6/ oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do niniejszej SIWZ,

8.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do oferty przetargowej złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1/ oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ,
- 2/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

8.3. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy i usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego Wykonawca musi przedstawić dokumenty i dokumentacje opisane w pkt. 3.3.5. niniejszych specyfikacji.

9. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 1/ Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (z wyjątkiem ofert przetargowych) Zamawiający i Wykonawca przekazują w języku polskim, pisemnie lub drogą elektroniczną.

Pytania należy kierować:

- pisemnie na adres:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Geotermia Podhalańska S.A.

34-500 Zakopane,

ul. Nowotarska 35a

-elektronicznie:

na adres e-mail: sprawy techniczne: twojick@geotermia.pl,

sprawy formalne: dpyz@geotermia.pl

- 2/ Osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego są:
 - Tomasz Wójcik (sprawy techniczne), tel. 18 20 150 41 wew. 142, e-mail: twojick@geotermia.pl
 - Dagmara Pyż (sprawy formalne), tel. 18 20 150 41 wew. 131, e-mail: dpyz@geotermia.pl

w godz. pomiędzy 9 – 15

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu do składania ofert.

„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 11.1. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę.
- 11.2. Oferta winna być złożona w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
- 11.3. Składana przez Wykonawców oferta przetargowa sporządzona według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia, które są jej integralną częścią:
- 1/ Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. 7 i 8 SIWZ, tj.:
- a/ oświadczenie odpowiadające wymaganiom określonym w pkt 8.1.1/ SIWZ – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ,
 - b/ wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed składaniem ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z tym, że Zamawiający wymaga przedstawienia potwierdzenia wykonania co najmniej jednej roboty o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł – sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ,
 - c/ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ,
 - d/ oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający wymaga przedłożenia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych kierownika budowy i kierowników robót oraz zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Właściwej Izby Inżynierów – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ,
 - e/ kserokopię polisy wraz z dowodem opłaty składki, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i posiadanego mienia na sumę gwarancyjną co najmniej 500 000,00 zł wraz ze zobowiązaniem utrzymania jej ważności do końca realizacji zamówienia,
 - f/ oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ,
 - g/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - h/ dokumenty i dokumentacje opisane w p. 3.3.5. niniejszej SIWZ,
 - i/ dowód wniesienia wadium (w formie pieniężnej/gdy wadium w formie niepieniężnej to oryginał dokumentu złożony w siedzibie Zamawiającego na warunkach określonych w pkt. 16.3. SIWZ, przed upływem terminu składania ofert,
 - j/ zaparaflowany i podpisany projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 do SIWZ,
 - k/ oświadczenie Wykonawcy o podwykonawcach zgodne z wymogami określonymi w pkt.19. niniejszej SIWZ, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ,
 - l/ pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do działania i zaciągania zobowiązań odpowiadających cenie ofertowej w imieniu Wykonawcy, w sytuacji gdy osoba podpisująca ofertę nie znajduje się w wykazie osób upoważnionych do reprezentacji Firmy wynikającej z załączonego odpisu z właściwego rejestru,
 - ł/ oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do niniejszej SIWZ.

UWAGA!

Wszystkie wyżej wymienione dokumenty powinny być oryginałami lub kopiami potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy składającego ofertę. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

11.4. Ofertę przetargową należy złożyć w kopercie lub opakowaniu, a to:

- 1/ Koperta (opakowanie) powinna zawierać nazwę i dokładny adres Wykonawcy składającego ofertę oraz napis:

„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”

„Montaż dwóch wymienników ciepła o mocy ok. 7,8 MW każdy”

oraz napis: „nie otwierać przed 12.01.2021 r. do godz. 13.30.”

- 2/ Koperta (opakowanie) oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.

11.5. Oferta wspólna.

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

- 1/ oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego;
- 2/ upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela/partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie/partnerów - należy załączyć do oferty;
- 3/ przedstawiciel/wiodący partner winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu, udzielenia zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 4/ Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań;
- 5/ w przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie;
- 6/ termin, na jaki została zawarta umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

12.1. Miejsce składania ofert:

- 1/ Ofertę należy składać w biurze Zamawiającego tj.

**PEC Geotermia Podhalańska S.A.
ul. Nowotarska 35 A
34-500 Zakopane**

sekretariat lub za pośrednictwem poczty na adres podany powyżej.

12.2. Termin składania ofert:

- 1/ Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie:

Do dnia 12.01.2021 r., do godz. 13.15.

- 2/ Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

12.3. Miejsce otwarcia ofert:

- 1/ Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w swojej siedzibie, tj. ul. Nowotarska 35a, 34-500 Zakopane, pokój nr – sala konferencyjna lp.

12.4. Termin otwarcia ofert:

- 1/ Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu 12.01.2021 r. o godzinie 13.30.

- 12.5. Otwarcie ofert jest jawne, jednak ze względu na występowanie zagrożenia epidemiologicznego nie ma możliwości fizycznej obecności zainteresowanych osób podczas sesji otwarcia ofert. Zamawiający, niezwłocznie po zakończeniu sesji, umieści informację z otwarcia ofert na swojej stronie internetowej (zawierającej nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny).

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 1/ Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

- 2/ Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem całości zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- 3/ Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).
- 4/ Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w odpowiednim "Formularzu ofertowym" Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

14. KRYTERIA OCENY OFERTY

14.1. Wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona w oparciu o następujące kryteria:

- 1) Kryterium cena [zł] – waga 90%
- 2) Kryterium termin gwarancji [data] – waga 10%

14.2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert według kryteriów wyboru oferty, o których mowa w punkcie 14.1 niniejszej SIWZ, które oceniane będą według następujących zasad:

- 1) cena [ozn. „C”] - najniższa cena ofertowa za całość zamówienia, spośród złożonych ofert uzyska 100 punktów, pozostałe proporcjonalnie, czyli cena oferty najtańszej spośród złożonych ofert podzielona przez cenę oferty badanej razy 100 a następnie razy waga procentowa ustalona dla danego kryterium.

Sposób obliczania: $C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100$

gdzie:

C – ilość punktów jakie otrzyma oferta za kryterium „Cena”,

C_{min} – cena oferty z najniższą ceną spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,

C_{bad} – cena oferty badanej spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,

- 2) termin gwarancji [ozn. „T”]

Jako termin gwarancji należy rozumieć termin liczony od odbioru końcowego.

W przypadku kryterium „termin gwarancji” oferta otrzyma ilość punktów, w odniesieniu do zadeklarowanego w ofercie terminu gwarancji wg poniższej tabeli

lp	Zadeklarowany w ofercie termin gwarancji (w miesiącach)	Liczba przyznanych punktów za zadeklarowany w ofercie termin gwarancji
1	(termin $\geq$ 60 miesięcy)	100 pkt
2	(48 miesięcy $\geq$ termin < 60 miesięcy)	75 pkt
3	(36 miesięcy $\geq$ termin < 48 miesięcy)	50 pkt
4	(24 miesiące > termin < 36 miesięcy)	25 pkt
5	(termin $\leq$ 24 miesiące)	0 pkt

- 3) Łączna liczba punktów jaką otrzyma oferta będzie obliczana wg. wzoru

$$O = (C \times 0,90) + (T \times 0,10)$$

gdzie:

O – badana oferta;

C – ilość punktów jakie otrzyma oferta za kryterium „Cena”,

T – ilość punktów jakie otrzyma oferta za kryterium „Termin gwarancji”,

- 4) Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 5) Najkorzystniejsza oferta może zdobyć max. 100 pkt.

- 6) Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

- 7) Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

Zamawiający informuje, że do oceny, porównania i wyboru oferty najkorzystniejszej w kryterium cenowym będzie się kierował wartością cenową brutto złożonych ofert określoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ponadto Zamawiający informuje, że punkty, wynikające z powyższego algorytmu matematycznego, uzyskane przez Wykonawców w czasie dokonywania oceny złożonych ofert, zostaną obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która uzyska największą ilość punktów obliczoną według formuły podanej w punkcie 14.2.3).

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

- 1/ Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
- 2/ Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
- 3/ W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie. W przypadku złożenia oferty wspólnej każdy z podmiotów musi oddzielnie udokumentować spełnienie warunków, o których mowa w pkt. 8.2.1/ i 8.2.2/ poprzez złożenie oświadczeń i dokumentów. W zakresie złożenia pozostałych oświadczeń i dokumentów wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą łącznie spełnić wymagane warunki.
- 4/ Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczone na stronach internetowych zamawiającego,
- 5/ O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - a/ ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;
 - b/ złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.
- 6/ W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.
- 7/ O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

16. WADIUM

16.1. Wykonawca składający ofertę jest obowiązany przed upływem terminu składania ofert do wniesienia wadium w wysokości: 25.000,00 zł

16.2. Wadium zostanie wniesione przez Wykonawców w jednej z następujących form:

- 1/ w pieniądzu, sposób przekazania: numer rachunku bankowego Zamawiającego:
BOŚ S.A. O/Nowy Targ 42 1540 1115 2001 6010 5822 0001
- 2/ w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, za poręczeniem pieniężnym
- 3/ w gwarancjach bankowych
- 4/ w gwarancjach ubezpieczeniowych
- 5/ w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z p. zm.) przed upływem terminu składania ofert.

16.3. Wadium w formach niepieniężnych należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Zakopanem przy ul. Nowotarskiej 35a (I piętro, Biuro Spółki lub II piętro, sekretariat w godz. 8.00. – 15.00.).

16.4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać co najmniej następujące elementy:

- 1/ nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 2/ określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 3/ kwotę gwarancji,
 - 4/ termin ważności gwarancji,
 - 5/ zobowiązanie gwaranta do: „nieodwołalnej, bezwarunkowej i na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego zapłaty kwoty gwarancji w przypadku gdy :
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 ustawy nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie;
- Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w SIWZ;
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe w przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”
- Postanowienia pkt. 16.4. stosuje się również do poręczeń, o których mowa w 16.2.2/ i 16.2.5/.

16.5. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na numer sprawy i nazwę postępowania o udzielenie zamówienia.

16.6. Za terminowe wniesienie wadium uważa się:

- 1/ w formie pieniężnej – uznanie rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert,
- 2/ w formie niepieniężnej – oryginał dokumentu złożony w siedzibie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

16.7. Nie wniesienie wadium lub wniesienie wadliwego wadium, spowoduje wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

16.8. Wadium zostanie zwrócone zgodnie z art.46 ustawy.

16.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1/ odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- 2/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3/ zawarcie umowy w stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

17. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

17.1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** brutto wartości zamówienia.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1/ w pieniądzu sposób przekazania: numer rachunku bankowego Zamawiającego:
BOŚ S.A. O/Nowy Targ 42 1540 1115 2001 6010 5822 0001
- 2/ w bezwarunkowych poręczeniach bankowych;
- 3/ w bezwarunkowych gwarancjach bankowych;
- 4/ w bezwarunkowych gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5/ w bezwarunkowych poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Bezwarunkowe gwarancje bankowe, ubezpieczeniowe i inne muszą zawierać potwierdzenie, że kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie wypłacona na konto Zamawiającego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego bez podawania powodów takiego żądania oraz bez względu na jakiegokolwiek protesty Wykonawcy i udzielającego gwarancji.

17.2. Zabezpieczenie zostanie wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem umowy, nie później niż w dniu jej zawarcia.

17.3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego:

- 1/ 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego zaakceptowanego przez Zamawiającego;
- 2/ 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 14 dni po upływie okresów rękojmi za wady dotyczące przedmiotu zamówienia.

18. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY



- 18.1.** Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, zawarte są we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.
- 18.2.** Zamawiający informuje, że wymaga od Wykonawcy aby zawarł z Zamawiającym umowę w sprawie niniejszego zamówienia pod rygorem nieważności w formie pisemnej na warunkach szczegółowo określonych w załączniku nr 2 do niniejszej SIWZ.
- 18.3.** Przyjęcie warunków przetargu przez Wykonawcę jest równoznaczne z przyjęciem projektu umowy proponowanego przez Zamawiającego.
- 18.4.** Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie dokonywane w złotych polskich (PLN).
- 18.5.** Kwota wynagrodzenia stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, jest stała i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy, za wyjątkiem sytuacji, o których mowa w pkt. 2.5., pkt. 18.6.2. i 18.6.3. niniejszej SIWZ.
- 18.6.** Zakazuje się wprowadzania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:
- 18.6.1.** W zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
- 1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, a na które Strony umowy nie miały wpływu,
 - 2) działania osób trzecich, które skutkowałyby niemożnością prowadzenia działań w celu terminowej lub prawidłowej realizacji umowy,
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 4) opóźnień lub odmowy wydania przez organy administracyjne lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 5) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 6) wystąpienia szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - 7) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych,
 - 8) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - 9) koniecznością wykonania robót dodatkowych wpływających na termin wykonania robót objętych umową podstawową.
- 18.6.2.** W zakresie zmiany przedmiotu umowy objętego zamówieniem podstawowym, w przypadku:
- 1) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych,
 - 2) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - 3) koniecznością wykonania robót dodatkowych,
- 18.6.3.** W zakresie wprowadzenia robót zamiennych z powodu:
- 1) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - 2) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
 - 3) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) wad dokumentacji projektowej,
 - 5) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
- 18.6.4.** Zmian w zakresie osób kluczowych dla realizacji przedmiotu zamówienia, m.in. kierowników robót oraz podwykonawców.
- 18.6.5.** Zmian wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT za wykonanie robót i dostaw będących przedmiotem zamówienia. W takim przypadku zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT, przy czym zmiane ulega cena brutto, natomiast cena netto pozostaje bez zmian.
- 18.7.** Czynności niewymienione w SIWZ a konieczne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia są włączone w zakres robót i wliczone w cenę wynagrodzenia Wykonawcy.

19. PODWYKONAWCY

- 19.1.** Zamawiający żąda, aby Wykonawca w przypadku zamiaru powierzenia do wykonania części zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego podwykonawcy, w składanej ofercie przetargowej wskazać:
- 1/ części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom lub
 - 2/ oświadczył, że całość zamówienia objęta przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego zostanie wykonana przez Wykonawcę samodzielnie bez udziału podwykonawców złożonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ.

19.2. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

19.3. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania każdego podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania i zaniechania jego własnych pracowników lub przedstawicieli.

20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

20.1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień SIWZ, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na mocy Procedury, Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia może wnieść odwołanie do Zamawiającego (kierowane do Prezesa Zarządu) w terminie 3 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

20.2. Odwołanie wnosi się w formie pisemnej w terminie 3 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Odwołanie uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarło ono do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią. Za chwilę tę uważa się dni i godziny pracy Zamawiającego tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 07:30 – 15:30.

20.3. Wniesienie odwołania jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

20.4. W przypadku wniesienia odwołania dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

20.5. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego jego rozstrzygnięcia.

20.6. W przypadku wniesienia odwołania po terminie składania ofert, Zamawiający niezwłocznie informuje o tym fakcie Wykonawców; zawiesza się równocześnie dalszy tok postępowania.

20.7. Zamawiający rozstrzyga odwołanie w terminie 5 dni od dnia jego wpływu. Brak rozstrzygnięcia odwołania w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.

20.8. Rozstrzygnięcie odwołania przez Zamawiającego jest ostateczne.

21. PRZEKAZYWANIE I UDOSTĘPNIANIE SPECYFIKACJI

Zamawiający udostępnia ogłoszenie o przetargu oraz SIWZ na stronie internetowej www.geotermia.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

UWAGA: Zamawiający przekazuje załączniki do SIWZ na adres e-mail podany przez Wykonawcę we wniosku o ich przekazanie.

22. ZAŁĄCZNIKI

Załączniki składające się na integralną część niniejszych specyfikacji:

1/ Formularz ofertowy Wykonawcy – **załącznik nr 1 do SIWZ.**

2/ Wzór umowy – **załącznik nr 2 do SIWZ.**

3/ Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3 do SIWZ.**

4/ Specyfikacja Techniczna – **załącznik nr 4 do SIWZ.**

6/ Instrukcja sporządzania dokumentacji geodezyjnej według wymagań Zamawiającego – **załącznik nr 5 do SIWZ.**

7/ Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych – **załącznik nr 6 do SIWZ.**

8/ Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – **załącznik nr 7 do SIWZ.**

9/ Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – **załącznik nr 8 do SIWZ.**

10/ Wzór oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania – **załącznik nr 9 do SIWZ.**

11/ Wzór oświadczenia o podwykonawcach – **załącznik nr 10 do SIWZ.**

12/ Wzór oświadczenia Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO – **załącznik nr 11 do SIWZ.**

Niniejszą SIWZ zatwierdzam:

Prezes Zarządu

Zakopane, 22.12.2020 r.



Krzysztof Frątczak

